

# Pachtangebot

Garten mit Blick ins Erzgebirge



## Pachtgrundstücksangaben:

Flurstück-Nr: 798

Größe: 798 m<sup>2</sup>

Lage: Fasanenweg 18

Gemarkung: Niederlichtenau

Eigentümer: Gemeinde Lichtenau



## Lage:

Der Garten befindet sich in ländlicher Lage im Lichtenauer OT Niederlichtenau. In wenigen Minuten Fahrzeit ist die Bundesautobahn A 4 sowie die örtliche Infrastruktur erreichbar.

## Nutzung:

Das Flurstück-Nr. 798 ist mit einem Bungalow, einem Gewächshaus sowie einem Nebengebäude bebaut. Der Pächter übernimmt das Grundstück wie es steht und liegt.

## Pachtkonditionen:

Mindestgebot: 3,08 €/ m<sup>2</sup>/ Jahr

## Zuschlagskriterium:

gegen Höchstgebot

## Ihr Ansprechpartner:

Gemeinde Lichtenau  
Bauverwaltung - Liegenschaften I  
Auerswalder Hauptstraße 2  
09244 Lichtenau

Ihre Anfrage richten Sie bitte an:

liegenschaften@gemeinde-lichtenau.de  
oder Tel. 037208/ 80044

**Angebotsfrist bis: 29.05.2026**

**Hinweis:** Die Gemeinde Lichtenau ermöglicht den Interessenten die Abgabe eines schriftlichen Pachtpreisangebotes. Bei Nichtberücksichtigung von Angeboten können Bieter keine Ansprüche ableiten. Mit der Abgabe eines Angebotes entsteht kein Anspruch auf Abschluss eines Pachtvertrages. Ihr Gebot einschließlich mit der Benennung des Vorhabens senden Sie bitte an oben benannte Anschrift. Sämtliche Angaben in diesem Kurzexposé sind unverbindlich. Alle tatsächlichen und rechtlichen Angaben in diesem Kurzexposé sind mit größtmöglicher Sorgfalt zusammengestellt. Gleichwohl kann für die Richtigkeit und Vollständigkeit keine Gewähr übernommen werden.